



# Kungsängs Bladet

Medlemsinformation för  
Bostadsrättsföreningen Kungsängen 1

<http://www.brf-kungsangen1.se/>



Nr 2008/4

2008-11-27

---

## Avgiften höjs med 3%

Vid genomgång av budget för 2009 har styrelsen beslutat höja årsavgiften med 3%. Höjningen har sin grund i ökade räntekostnader, minskade räntebidrag samt ökade fjärrvärme- och elkostnader. Årsavgiften uppgår efter höjningen till 611 kr/kvm, dvs. fortfarande väl under beräknade årsavgift i den ekonomiska planen, 696 kr/kvm.

Ändringen gäller från 2009-01-01.

Hyran för garageplatserna lämnas oförändrade.

## Energideklaration

Föreningen är på gång med att upprätta en energideklaration via auktoriserad företag i enlighet med de nya lagstiftningen som syftar till att främja en effektiv energianvändning och en god inomhusmiljö i byggnader.

När deklARATIONEN är klar så kommer ett anslag sättas upp i varje trappuppgång med de resultat som framkommer. Bland annat visas våra resultat i förhållande till andra hus byggda under samma period.

## Ny i föreningen

Sara Olsson har övertagit lägenhet B52 efter Salome Vestermark och tillträdde 2008-10-31.

Vi önskar vår nya medlem varmt välkommen till föreningen.

## Julträff på gården lördagen 13 december 16:00

Traditionsenligt så inbjuder vi till en informell träff på gården och bjuder på lite glögg och pepparkakor.



## Parkeringsavgift på kommunens gator införd

På Kungsängsgatan, Siktargatan, Muningatan och Tullgarnsgatan införs nu parkeringavgift. Skyltar och parkeringautomater sätts nu upp. Alla som betalar har möjlighet att parkera där till skillnad från stickgatorna som dessutom kräver ett speciellt parkeringstillstånd.



Skyltningen och avgift för parkering på Siktargatan ser ut så här idag.



## Parkering på stickgatorna, torget och gårdarna

I första veckan i december beräknas parkeringsregleringen träda i kraft.

För att ställa sin bil på tillfartsvägar som leder fram till torget krävs dels:

- att man erlägger avgift i den parkeringsautomat som finns uppsatt på torget. Man har möjlighet att betala med mynt eller de vanligaste kreditkortet.
- att man har ett giltigt parkeringstillstånd märkt ”*Kungsängen Torget*” i framrutan. Ett sådant tillstånd kommer man nu att kunna kvittera ut hos styrelsen (Gustaf Nordman, C71 plan 7). Det är giltigt ett år och är en värdehandling som tillhör lägenheten.

Parkeringen på stickgatorna är således förbehållen oss boende och våra gäster.

Det är även tillåtet att stanna i högst 20 minuter för lastning och lossning på plats där parkeringsförbud råder. Inget p-tillstånd krävs då.

Parkeringen på våra stickgator kommer att övervakas av Q-Park AB som har rätt att ta ut en ”kontrollavgift” vid felparkering.

**Observera** att de automater som kommunen har monterade på gatorna i områdets närhet **INTE** gäller för avläggande av avgift på Q-Parks område.

