



Kungsängs Bladet

Medlemsinformation för
Bostadsrättsföreningen Kungsängen 1
<http://www.brf-kungsangen1.se/>



Nr 2009/1

2009-02-17

Föreningsstämma hålls 22 april

Boka in ordinarie föreningsstämma i din kalender:

Tid: Onsdagen 22 april 2009 klockan 18:30

Plats: Mälarsalen, Sägargatan 10 B, 1 trappa

(Mälarsalen ligger cirka 400 m söder om vår fastighet)

Eventuella motioner måste vara styrelsen tillhanda senast 24 mars för att kunna finnas med i den formella kallelsen till stämman. Observera att på stämman får vi bara fatta beslut i ärenden som funnits med i kallelsen (se stadgarna §17 samt §18). En motion bör innehålla ett konkret förslag för stämman att ta ställning till.

Har du intresse att jobba i styrelsen så är du välkommen att kontakta valberedningen:

Valberedning består av:

Margareta Waller	C22	018-32 43 27	margareta.waller@blixtmail.se
Jenny Andersson	D23	018-55 11 93	jenny.andersson71@gmail.com
Per Lindefeldt	D73	018-14 70 00	per.lindefeldt@sas.se
Annika Israelsson	C21	018-50 22 59	annika.israelsson@blixtmail.se

Brandskyddsarbetet

Styrelsen har tagit fram en brandskyddspärm som innebär att hela fastigheten är genomgången av en konsult som påpekat eventuella åtgärder som kan göras. Inget av allvarlig brist fanns i rapporten. Vi kommer under våren att ta fram nya brandskyddsregler för föreningen som kommer att skickas ut till alla medlemmar. Vi som har ansvaret för brandskyddsarbetet är Åke Lidberg och Patric Wennström. Synpunkter och frågor besvaras gärna av oss två.

Radonmätning

Vi har genomfört radonmätning av fastigheten. Mätningen har gjorts via styrelsens medlemmar. Sex lägenheter har mätts (alla tre uppgångarna). Utfallet av mätningen känns mycket bra. Gränsvärdet är 200 Bq/m³ (Bq=Bequerel). Vi har i fastigheten uppmätt värdet 30 Bq/m³ +-40%. Alltså är värdet mellan 18-42 Bq/m³. Information om mätningen kommer att anslås i trapphusen.

Fastighetsförsäkring

Styrelsen har för avsikt att se över fastighetsförsäkringen. Vi har idag Länsförsäkringar men har fått ett erbjudande via UBC att byta till Trygg-Hansa. En av fördelarna är att vi som medlemmar kan teckna hemförsäkring hos Trygg-Hansa till ett mycket förmånligt pris. Mer information om Hemförsäkringen kommer att lämnas på föreningsstämman.

Brevlådemärkning

Då det framkommit en del synpunkter om att post ibland delas ut i fel brevlådor vill vi hitta en fungerande lösning på det problemet.

Det finns många i föreningen med samma efternamn och det kan vara bra om det märks upp med för- och efternamn på brevlådan.

Tillsammans med detta nyhetsblad delas ett [formulär](#) ut som vi gärna ser att ni fyller i och lämnar i någon av följande styrelsemedlemmars brevlåda.

Jan-Olov Holst, Kungsängsgatan 57B, lgh B73

Gustaf Nordman, Kungsängsgatan 57C, lgh C71

Patric Wennström, Kungsängsgatan 57D, lgh D23

Nu byter vi portkod

Från 1 mars så kommer vi att byta portkod på alla sex entréerna till våra uppgångar. Separat information kommer att lämnas i postlådorna. Vi uppmanar alla till att vara försiktiga att lämna ut koden för att vi skall slippa obehöriga att komma in i vår fastighet.

Julträffen på gården

Söndagen 13 december hade vi åter en trevlig träff på gården där vi bjöd på glögg/läsk och pepparkakor.

