



Kungsängs Bladet

Medlemsinformation för
Bostadsrättsföreningen Kungsängen 1
<http://www.brf-kungsangen1.se/>



Nr 2010/1

2010-04-11

Årsstämman 2010

Du glömmet väl inte årsstämman den 28 april kl 18.30 i Mälarsalen, Sågargatan 10, se separat kallelse.

Eftersom det är 5 år sedan de första flyttade in, tänkte vi fira detta med att bjuda på lite extra förstärkt förtäring efter stämmans slut.

Vi kommer även ge information kring verksamheten, bland annat om Väveriet (vår gemensamma Samfällighetsförening). Vidare kommer vi att kommentera vår ekonomi och vad det innebär för oss under resten av 2010 och 2011.

Nu byter vi portkod

Det är dags för det årliga bytet av portkod i föreningen och detta kommer att göras under vecka 16 (19 – 25 april).

Ny portkod samt datum då ändringen görs kommer att delas ut i samtliga medlemmars brevlådor.

Utsortering av cyklar

Väveriet ansvarar för cykelparkeringarna i garaget, på gården och i de två hus på gården som används för cyklar. Väveriet kommer att genomföra en inventering och utsortering av cyklar som inte har någon ägare.

Inventeringen sker genom att cykelgruppen märker samtliga cyklar med en plast-stripe. Denna märkning skall vara klar 1/5. Den som avser att använda sin cykel och vill ha den kvar i Väveriets områden klipper bara bort denna stripe.

Efter två månader, d v s 1/7, kollar cykelgruppen vilka cyklar som fortfarande har stripen kvar och förser dessa med ytterligare en stripe.

Den 1/8 då ytterligare en månad gått sker en ny genomgång av cyklar i Väveriets parkeringar och de som då har sin stripe kvar kommer att forslas bort genom väveriets försorg.

Cykelgruppen är en grupp med representanter från vardera Brf Kungsängen 1 – 4.

Fönstren i trapphusen

Vi har noterat att några av fönstren i trapphusen öppnats av någon. Vi ber alla att respektera att dessa är låsta och **endast får öppnas av fastighetsskötaren** eftersom en speciell nyckel krävs och att stor risk att fönstret skadas om man gör fel.

Har du synpunkter på ventilationen i trapphusen – var snäll och kontakta styrelsen.

Värmeelementen skall aldrig stängas av helt

Nu när våren närmar sig skruvar de flesta ner värmeelementen, men skruva aldrig ner till **0**, utan sätt den på snöflingan ❄️.

Detta medger ett litet flöde som förhindrar att ventilen fastnar i avstängt läge. Det är också bra att då och då vrida ventilen mellan sina ändlägen.

Hur upplever ni att värmesystemet fungerar?

Styrelsen är intresserad av att höra om värmen fungerat bra under den osedvanligt kyliga vinter vi haft. Har du upplevt problem? Beskriv detta då på en lapp och lägg den i den blå brevlådan som finns i uppgång B, eller skicka ett mail till någon i styrelsen.

Nya i föreningen

Kenneth Östman, Catarina Andersson och Frida Andersson har köpt lägenheten D62 (D/1502) av Lars Engstrand och Mona Norberg och flyttade in 12 februari 2010.

John och Viktoria Hansson har köpt lägenheten D43 (D/1303) av Elfriede Fleck och flyttar in 15 april 2010.

Erik Hällman har köpt lägenheten C21 (C/1101) av Annika Israelsson och flyttar in 14 maj 2010. Vi passar dessutom på att tacka Annika för det fina arbete hon under många år gjort inom styrelsen.

Vi önskar våra nya medlemmar varmt välkomna till föreningen.