



Kungsängs Bladet

Medlemsinformation för
Bostadsrättsföreningen Kungsängen 1
<http://www.brf-kungsangen1.se/>



Nr 2010/4

2010-11-19

Även januari månad blir avgiftsfri

Eftersom ekonomin fortfarande ser mycket god ut, trots vissa oförutsedda kostnader, t.ex. uppvärmning, översvämning mm, har styrelsen bestämt att ingen månadsavgift för lägenheterna tas ut för januari 2011. Vi räknar även att fler månader under 2011 kan vara avgiftsfria men vi bevakar kostnadsutvecklingen noggrant innan några beslut fattas.

Underhåll av värmesystemet

Vi har tyvärr haft ett antal driftstörningar på värmesystemet när termostater på element i lägenheterna varit defekta. Vi uppmanar alla att håll koll på att det fungerar. Om oljud förekommer från termostat så skall felanmälan göras. Kostnader för att åtgärda dessa typer av betalas av föreningen.

Ett eluttag finns nu i garaget

Många har efterlyst ett eluttag för att kunna dammsuga bilen i garaget. Vi har nu ordnat så att ett uttag blivit uppsatt. Uttaget finns till vänster om bilplats nr 6 där det finns ett begränsat utrymme att ställa sin bil under kortare tid. När du pysslar med din bil tänk på att inte blockera ingången till trapphuset och förrådet.



Här sitter uttaget

Kom till julträffen 12 december klockan 16:00



Klockan 16:00 söndagen 12 december anordnar vi traditionsenligt vår träff då vi bjuder på lite glögg och pepparkakor.

Vi samlas vid julgranen och hoppas på ett fint väder, gärna med lite snö.

Alla medlemmar med anhöriga hälsas välkomna.

Oönskade sopor



Söndagen 31 oktober fanns det åter några stora svarta plastsäckar med sopor i våra kärl för brännbara sopor. Det händer tyvärr ganska regelbundet att det dyker upp sådana säckar som av volymen att döma är alltför stora för att kunna vara "normala" hushållssopor. Säckarna innehåller företrädesvis engångsförpackningar till snabbmat som verkar ha legat en tid eftersom det på vissa av dem fanns ordentlig tillväxt av mögel.

Vi är alla skyldiga att sortera alla sopor i våra olika kärl: brännbart, komposterbara matrester, hårdplast, glas, metallförpackningar mm.

Mängden är sådan att om någon sparar dessa sopor i lägenheten är det en sanitär olägenhet som åtminstone kräver att en volym motsvarande en klädskåp används för att samla ihop denna mängd.

Den 16/11 fanns ytterligare en stor svart sopsäck med snabbmatsförpackningar av plast plus matrester.

Styrelsen önskar komma i kontakt med den som använder våra soppåsar för dumpning av sopor som uppenbarligen inte bör vara där.

Nya i föreningen

Under hösten har ett antal överlåtelser gjorts:

- Jon Andersson övertog lägenhet D52 efter Peter Funk och han tillträdde 1 september. Styrelsen vill särskilt tacka Peter Funk för allt pyssel med att förbättra fastigheten samt den mycket uppskattade hjälp med snickerier och annat till flera medlemmar.
- Henrik Brenning och Raluca Morjan Brenning övertar lägenhet D21 efter Göran Bäcklin och Åsa Bäcklin Tobiasson och de tillträder 24 november.
- Gustav Kullander övertar lägenhet D42 efter Lennart Schwartz och han tillträder 14 januari 2011.

Vi hälsar alla våra nya medlemmar varmt välkomna.

God jul och Gott Nytt År

Önskas av styrelsen